

GöteborgsLokaler stödjer dig i ditt brandskyddsarbete

- Ställ frågor direkt till oss på GöteborgsLokaler via **brandinfo@goteborgslokaler.se**
- För mer information se **www.goteborgslokaler.se**
- Läs broschyren "Skydda dig från brand" som ger råd och tips. Den finns både i tryckt version och på **www.goteborgslokaler.se**

Här finns mer information om systematiskt brandskyddsarbete:

- Räddningstjänstens hemsida: **www.rsgbg.se**
- Brandskyddsföreningens hemsida: **www.brandskyddsforeningen.se**

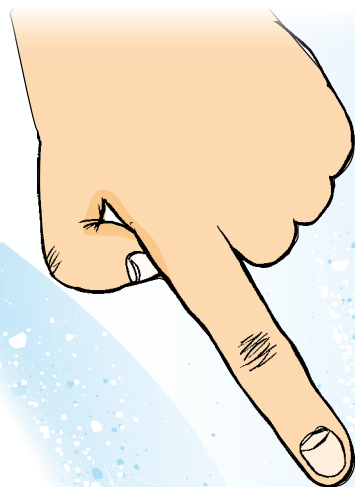
Ditt ansvar för brandskyddet



GöteborgsLokalers brandskyddsarbete syftar till att bibehålla en hög säkerhet samt att förebygga, förhindra eller begränsa olyckor och skador på människor, miljö och egendom.
I den här skriften får du lära dig vad du kan och måste göra.

Hur viktigt är brandskyddet?

BRANDSKYDDET ÄR SÅ viktigt att det finns en lag från den 1 januari 2004, lagen om skydd mot olyckor (LSO). Denna lag handlar bland annat om att fördela och förtydliga egenansvaret gällande brandskyddet.



Du är ansvarig

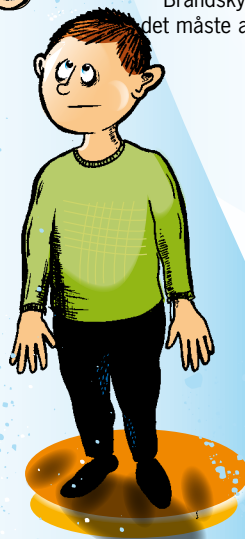
DU SOM VERKSAMHETSUTÖVARE förväntas göra allt du kan för att förhindra att det börjar brinna, och om olyckan ändå är framme, så måste du ha rutiner för vad du ska göra för att begränsa brandens omfattning.

Förutom att du har ansvar för det förebyggande brandskyddsarbetet, så har du också ansvar för insatserna fram till dess att räddningstjänsten är på plats för att släcka branden. Räddningstjänsten har ansvar för tillsynen av att du sköter ditt systematiska brandskyddsarbete och för att släcka bränder som blivit för omfattande för att du ska klara av att ta hand om dem själv.

Vad innebär ditt ansvar?

OAVSETT VERKSAMHETENS STORLEK eller risker så ska du arbeta systematiskt med ditt brandskydd. Det betyder att du har ett fungerande, välstrukturerat arbetssätt kring ditt brandskydd.

Brandskyddet måste finnas på plats och det måste alltid fungera.



Läs på om Heta Arbeten

HETA ARBETEN ÄR arbeten som utförs med metoder som kan orsaka brand. Med metoder menas någon form av verktyg som alstrar värme eller gnistor. För att få göra det måste du vara kunnig och medveten om de stora brandrisker som brandfarliga heta arbeten medför.

Alla inblandade – den som beställer, den som utför och den som övervakar arbetet ska ha särskild behörighet för heta arbeten.

Har du lyckats med brandskyddet?

SVARET PÅ DEN frågan får du egentligen bara om det brinner, men den verkliga vinsten är så klart om du aldrig behöver använda det du har investerat i tid och pengar i ett bra brandskydd. Det är lättare att förebygga bränder än att släcka dem.

Genom ett bra brandskydd kan du undvika personskador, mildra konsekvenser, minska risken för driftstopp och därigenom behålla dina värdefulla kunder.

Tillsammans hjälps vi åt

DU OCH DIN fastighetsägare ska samverka i frågor som rör brandskyddet. Ni ska dessutom fördela arbetet mellan er. Ansvarsfördelningen bygger på lagstiftarens intentioner och finns närmare beskriven i hyresavtalets avtalsbilaga.

Fördelningen innebär att man ansvarar för det man kan påverka. I huvudsak innebär det att hyresvärden ansvarar för det brandskydd som hör till fastighetens allmänna funktion och hyresgästen ansvarar för brandskyddet i sin egen verksamhet. I syfte att skapa och upprätthålla en samverkan och en dialog får du som hyresgäst information i frågor kring det systematiska brandskyddet från GöteborgsLokaler.

Hyresvärd och hyresgäst ska ge varandra tillräcklig information för att kunna utföra sitt brandskyddsarbete.

GöteborgsLokaler bjuder regelbundet in till informationsträffar kring brandskyddet.

