

TORG PRAT!



AKTIVITETER UNDER SOMMARLOVET

Våra handelsplatser blir Sommartorget

RAMADAN ÄR SLUT FÖR I ÅR

Eid firades i Bergsjön Centrum

Britt är vår nya fastighetsförvaltare

Vårt senaste tillskott till avdelningen för fastighetsförvaltning är Britt Bergström. Hon kommer närmast från vårt systerbolag Bostadsbolaget. Britt är främst ansvarig för förvaltningen av Hammarkulleorget och Hjällbo Centrum.

– Jag älskar att jobba med stadens utvecklingsområden, säger Britt. Jag vill känna att jag gör skillnad i min yrkesroll och torgen är viktiga. De fungerar som ett sammanhållande kitt för stadsdelen.

Britt har en bakgrund som samhällsvetare och har bland annat jobbat som fastighetschef hos polisen. Dessa erfarenheter tar hon nu med sig in i sin nya roll hos GöteborgsLokaler.

– För mig är det viktigt att bygga kommersiellt gångbara handelsplatser i våra utvecklingsområden. Samtidigt vill jag ta vara på de många goda krafterna som verkar i våra stadsdelar, berättar Britt. Jag tror starkt på att bygga långsiktiga relationer med det lokala näringslivet. Det vinner alla på i slutändan och tillsammans skapar vi en bra grund för väl fungerande torg.

Fritiden spenderar Britt helst i goda vänners lag, gärna på resande fot eller över en god bit mat. Naturen ligger henne också varmt om hjärtat och här lockar både skog och hav. ■



Britts smultronställe

”Mitt smultronställe är ett hemligt kantarellställe nära Vänerens strand i södra Dalsland. Jag älskar att plocka kantareller där en krispig septemberdag när höstlöven ligger gula på marken och luften är frisk och allt är tyst och rofullt.”



FIN UTSIKT.

I vår nya videoserie kan du se våra torg från nya perspektiv.



Scanna koden för att se filmerna

Se stadens torg från ovan

Under året kommer GöteborgsLokaler att publicera drönarfilmer från de handelsplatser bolaget förvaltar. Filmerna kommer att visa Göteborgs torg ut ett helt nytt perspektiv.

– Vi vill visa göteborgarna deras lokala handelsplatser från en sida de flesta aldrig sett förut, berättar Jonas Hernstig, kommunikötör på GöteborgsLokaler.

Många av oss besöker våra lokala handelsplatser mer eller mindre regelbundet. Ofta går vi samma sträcka varje gång och ser samma vyer utan att reflektera över arkitektur eller detaljer. Därför vill GöteborgsLokaler hjälpa torgens besökare att lyfta blicken. I en ny serie drönarfilmer presenteras nu stadens lokala torg från ovan.

– Det är roligt att visa våra torg ur ett nytt perspektiv. När du höjer blicken lägger du ofta märke till saker du kanske inte tänkt på tidigare, säger Jonas Hernstig, kommunikötör på GöteborgsLokaler och skapare av drönarfilmerna.

Inleder med Vårväderstorget

Först ut i den nya filmserien är Vårväderstorget i Biskopsgården. I filmen får vi följa med på en resa högt över taken, tvärs över det stora torget som byggdes under 1950-talet. Det vi ser är en handelsplats som badar i vårsol. I bakgrunden anar vi spårvagnarna som rullar in mot hållplatsen i anslutning till torget.

– En detalj som framgår tydligt i filmen om Vårväderstorget är det lusthusliknande tornet ovanpå en av huskropparna. Tornet syns nästan inte från marken, men från luften kan vi se hur varje fönster har olika färger i alla väderstreck, berättar Jonas Hernstig.

Under året kommer nya drönarfilmer att presenteras från GöteborgsLokalers torg. Vi kommer att få se handelsplatserna ur ett sällan skådat fågelperspektiv och vi kan lova många intressanta vyer och nya synvinklar på de platser som är en del av många göteborgares vardag.

Du kan se filmerna i GöteborgsLokalers sociala medier samt på bolagets Youtube-kanal. Där hittar du också en spellista som heter just Drönarfilmer. Den kommer att fyllas på allt eftersom nya filmer blir klara. ■

Nya hyresgäster!

FOCUSHUSET

Spel i Focus har bytt ägare efter 25 år och butiken passar samtidigt på att byta namn. I början av maj öppnade **Coolcard Göteborg** upp portarna och verksamheten breddas samtidigt med fotbolls- och ishockeykort.

HAGA

Butik Astrid flyttade in på Skolgatan 13D under maj månad. Här hittar du skraddarsydd kläder och även kostymering. Carina som

driver butiken är skraddare och har bland annat sytt kostymeringar till Operan.

Gbg Retro öppnar på Landsvägs-gatan 6 inom kort och kommer att sälja antika varor. Här kan du hitta det unika till ditt hem eller kanske något att ge bort.

RADIOTORGET

I april öppnade **Mohim Shop** på torget. De kommer att sälja östafrikanska festkläder, kosmetika, dofter och mycket mera.



Butiken MatRätt är invigd i Rannebergen



Första delen av ombyggnationen av Rannebergen Centrum är klar och den 26 april öppnade MatRätt. MatRätt är en social supermarket och äntligen har Rannebergen fått sin efterlängtnade matbutik.

Matbutiken drivs av Räddningsmissionen och har en yta på närmare 1000 kvadratmeter med butik, lager och kök. Entrén blir från framsidan av Rannebergen Centrum och nära busshållplatsen.

MatRätt är en social supermarket som gör gott både för människa och miljö. Butikens utbud bygger på donationer från livsmedelsbranschen. I butiken bidrar kunden till minskat matsvinn och som medlem kan man handla mat till mycket låga priser. MatRätt finns särskilt till för sina medlemmar med låg inkomst som har svårt att få pengarna att räcka till i vanliga livsmedelsbutiker. Som medlem får kunden köpa varor till en tredjedel eller mindre av vanligt butikspris. Men alla är lika välkomna att handla hos MatRätt.

MatRätts butiker fokuserar på att rädda livsmedel från att bli matsvinn, bekämpa matfattigdom och erbjuda individuellt anpassad arbetsträning.

Andra delen av ombyggnationen blir Rannebergens Pizzeria

Rannebergens Pizzeria byggs också om. Pizzerian flyttas fram, får en egen entré och en bättre serveringsyta. I samband med ombyggnationen av lokalerna kommer också en ny entré till Bostadsbolagets Boservice att byggas. När andra delen av ombyggnationen är klar i sommar, så är all kommersiell yta i Rannebergen Centrum uthyrd. ■

Full aktivitet väntas på Sommartorget



Spela pingis, utmana kompisarna på brädspel eller kanske bara chilla i en solstol. När vårt nya koncept Sommartorget landar vid ditt torg kan listan på aktiviteter göras lång.

I sommar kommer Bergsjön Centrum, Hammarkulletorget, Hjällbo Centrum, Kortedala Torg och Vårväderstorget att få besök av vår lekfulla satsning Sommartorget. I tre veckor på respektive handelsplats dukas det upp med en uppsjö olika aktiviteter, allt ifrån pingisbord, styltor och innebandyklubb till mer lugna aktiviteter som sällskapsspel och en yta att bara ta det lugnt.

Sommartorget är en del av Framtidens Superförvaltning där vi satsar extra på stadens utvecklingsområden. Vi hoppas att Sommartorget ska bidra till en attraktiv mötesplats samt att det ska stärka handlarna och locka många besökare.

Sommartorget landar på torget i form av en container fylld med aktiviteter och kommer att bemannas med sommarjobbade ungdomar från Göteborg. Aktiviteterna riktar sig till barn mellan ca 7-12 år och är öppet mellan kl.11-15 på vardagar. GöteborgsLokaler välkomnar andra aktörer att delta och använda den arena vi skapar för att visa upp sina verksamheter eller knyta nya kontakter.

Sommartorget drar igång vecka 26 på Vårväderstorget och Bergsjön Centrum och kommer att pågå hela sommaren fram till och med augusti.

Ta gärna en titt på torgens Facebook-sidor för ytterligare information om när Sommartorget besöker just din handelsplats. ■

Vill du som har restaurang och kafé komma i gång med att minska engångsförpackningar av plast och bidra till en klimatsmartare stad?

Från och med januari 2024 måste större försäljare av mat eller dryck i engångsförpackningar av plast erbjuda sina kunder återanvändbara förpackningar som ingår i ett rotationssystem. I Göteborg lanseras därför nu "Panter", matlådor och muggar som kunden lånar av restaurangen eller kaféet.

"Panter" innebär att kunden som köper mat eller dryck får en flergångsbehållare som kopplas ihop med förpackningen via en QR-kod. Lådan eller muggen går att lämna tillbaka på alla restauranger och kaféer som har systemet. Kunder som inte lämnar tillbaka flergångsbehållaren inom några veckor får betala 50 kronor som är kostnaden för lådan/muggen. TINT ser till att alla verksamheter som är anslutna till systemet alltid har rätt antal förpackningar till hands och att de är i gott skick.

Systemet "Panter" är ett samarbete mellan Göteborgs Stad, Kretslopp och vatten, Got event, Göteborg & Co, Innerstaden Göteborg, Nordstan, Avenyförningen och TINT. Det finansieras med stöd av Naturvårdsverket.

Vad kostar det?

Gästen betalar ingenting så länge förpackningen lämnas tillbaka inom två veckor. För restauranger och kaféer matchar TINT priset på engångsförpackningar.

Vill du som kafé eller restaurang ansluta dig till Panter? Maila hello@tintloop.com ■



Polisens medborgarlöfte till Kortedala Torg

Polisens medborgarlöfte innebär att myndigheten, i samarbete med flera andra aktörer, skall förebygga och förhindra nyrekrytering till kriminalitet, minska narkotikaförsäljning och motverka otrygghet kring Kortedala Torg med omnejd.

Erfarenhet visar att invånarna trivs och känner tillhörighet i området, men samtidigt framkommer viss otrygghet kring Kortedala Torg. Otrygghet som bland annat handlar om narkotikaförsäljning, skadegörelse och oro för att utsättas för brott.

Polisen arbetar tillsammans med andra aktörer, däribland GöteborgsLokaler, för att motverka problematiken med gängrelaterad kriminalitet i den offentliga miljön som bidrar till otrygghet och nyrekrytering till de kriminella grupperingarna.

Medborgarlöftet är ett åtagande mellan lokalpolisområde Nordost, fastighetsägare, socialförvaltningen Nordost och flera aktörer i området.

Tillsammans med polisen lovar aktörerna nedan skall genomföra följande åtgärder:

Polisen

- Utökad samverkan mellan polisen och socialförvaltningen Nordost i syfte att få personer att lämna en kriminell livsstil.
- Förhindra barn och unga från att vistas i olämpliga miljöer där de riskerar att rekryteras till kriminalitet. Rapportera oro till socialtjänst, föräldrar och skola.

GöteborgsLokaler och andra fastighetsägare

- Vi arbetar aktivt med tillsyn och aktivering vid torget och kringliggande fastigheter flera gånger i veckan. Detta för att området ska vara rent och snyggt, utan nedskräpning, klotter och skadegörelse.
- Vi medverkar i trygghetssamarbetet i området tillsammans med andra aktörer och förvaltningar, samt genomför regelbundna trygghetsvandringar.



Socialförvaltningen Nordost

- Samverkar med polis och skola kring barn och unga runt Kortedala Torg som befinner sig i riskzon för att hamna i kriminalitet och/eller drogmissbruk, samt erbjuder insatser för de som vill lämna en kriminell livsstil.
- Ett flertal trygghetsskapande insatser med extra fokus på Kortedala Torg med omnejd kommer att genomföras.

För ett tryggare Kortedala Torg med omnejd kan du samverka tillsammans med polisen, Göteborgs Stad och fastighetsägare. Med utgångspunkt i vad du och andra invånare upplever som problem genomför alla aktörer lämpliga åtgärder. Målet är att göra Kortedala Torg tryggare, minska brottsligheten och öka förtroendet. ■

I sommar landar den Flygande mattan

De senare årens succé återvänder även i sommar. Den Flygande mattan har precis landat på Dr Fries Torg och den kommer att turnera runt på flera av våra handelsplatser under sommaren.

På mattan kan man träffas och njuta av en fika i solen, läsa en bok eller bara ta en skön paus. Aktiviteten har varit mycket uppskattad sedan starten 2019 och för oss var det en självklarhet att mattan skulle återvända till våra handelsplatser även i år. ■



Favorit i repris - schack på våra torg

Även i år arrangerar GöteborgsLokaler, i samarbete med schacksällskapet Mannheim en schackturné på våra torg. De flesta torg kommer under sommaren att få besök av schackspel modell större. På vissa av handelsplatserna kommer schacket att dukas fram i form av en aktivitet på Sommartorget.

Schack är ett utmärkt sätt att mötas mellan generationer, så passa på att spela mot kompisar eller knyta nya bekantskaper på torget. Håll koll på respektive handelsplats Facebook-sida för att se när turnén når din handelsplats. ■



Nu har alla tidigare butiker flyttat till sina nya lokaler på Selma Lagerlöfs Torg

Stadsutvecklingen i Selma stad i Göteborg har pågått i många år. Under omvandlingen har butikerna på torget varit i gång och successivt flyttat in i nya lokaler allt eftersom de nya husen har blivit färdiga. Äntligen har den sista verksamheten flyttat ut från sin gamla lokal och in i sin nya, Kronans Apotek har nu funnit sig till rätta i det unika, runda huset på torget.

– Det drog ut på tiden men nu är vi äntligen på plats och det känns mycket bra, säger Anna Olsson, apotekschef på Kronans Apotek.

Den som letar efter Kronans Apotek i de tidigare lokalerna möts idag av en byggarbetsplats. Inte mycket återstår av det som var gamla Selma Lagerlöfs Torg. Alla verksamheter har fått nya, fräscha lokaler i nya fastigheter och även om resan varit lång har den varit mödan värd. Ännu återstår en hel del arbete i Selma stad, men torget, som är hjärtat i stadsdelen, är nu näst intill helt klart.

Sist ut att lämna de gamla lokalerna på torget var Kronans Apotek där Anna Olsson är apotekschef. Apoteket flyttade in i sina nya lokaler redan i februari och i början av mars invigdes butiken.

– Det har varit en rejäl resa och det har inte alltid varit helt enkelt. Mot slutet försvann både värme och bredband i den gamla lokalen, så det känns väldigt bra att äntligen ha fått inviga vår nya butik, berättar Anna.

Apoteket har nu funnit sig till rätta i det karaktäristiska runda huset på Selma Lagerlöfs Torg. Just husets form har visat sig vara något av en utmaning när Kronans Apotek planerat den nya butiken.

– Lokalen i sig är mindre än den gamla och formen är inte helt konventionell, säger Anna Olsson. Vi har stött på flera utmaningar när det gäller inredning och tillgänglighet. Till exempel har vi tänkt mer på höjden när vi planerat den nya inredningen. På så sätt har vi kunnat utnyttja yorna bättre och fått plats med alla varor vi vill erbjuda våra kunder.

Den nya butiken har en ljus öppen planlösning med rejält ljusinsläpp från hela gaveln ut mot torget. Trots den mindre ytan upplevs butiken inte som trång och kunderna uppskattar flytten minst lika mycket som de anställda.

– Jag vågar nog påstå att i stort sett alla kunder gillar torgets nya apotek. Det är trots allt lite charmigt med en rund lokal och det har verkligen blivit ett lyft. Hela det nya torget känns mysigt och inbjudande. Jag känner att



NYINFLYTTAD. Anna Olsson och hennes personal har funnit sig väl tillrätta i det runda huset på Selma Lagerlöfs Torg.

de lokala torgen verkligen har fått en revival på senare tid, avslutar Anna.

Vad är Selma stad?

Den helt nya stadsdelen Selma stad har varit under utveckling sedan 2014. Det tidigare torget uppskattades av de boende, men var något slitet och i behov av upprustning. Stadens politiker fattade beslut om att skapa en helt ny stadsdel längs Litteraturgatan. Hjärtat i Selma stad är Selma Lagerlöfs Torg, ett fullservicetorg med många uppskattade verksamheter och social service.

När nu Selma stad fortsätter att växa används samma identitet på gator, torg, parker, byggnader och gårdar för att få till en levande och trygg miljö för de som ska leva, verka och bo där. Området får totalt elva nya kvarter och förtäts med 700 nya bostäder, både hyresrätter och bostadsrätter i många olika storlekar och stilar.

Om Selma Lagerlöfs Torg är Selma stads hjärta, så blir Litteraturgatan dess pulsåder. Här håller en levande stadsgata på att ta form – med trivsam kvartersbebyggelse i trygg gatumiljö längs ett långsträckt, gång- och cykelvänligt huvudstråk. ■

Snart öppnar Statens servicecenter på Vårväderstorget

Nu är det klart att Statens servicecenter (Ssc) öppnar ett nytt servicekontor på Vårväderstorget i Göteborg till hösten. Här kan medborgarna få hjälp med sina ärenden till Arbetsförmedlingen, Försäkringskassan, Pensionsmyndigheten och Skatteverket. Kontoret är det andra som öppnar på Hisingen efter att regeringen beslutat om ökad satsning på lokal statlig närvaro. Sedan tidigare finns ett servicekontor på Backaplan.

Anders Rydholm är fastighetsförvaltare hos fastighetsägaren Göteborgs Lokaler och han är glad över den nya satsningen.

– Vårväderstorget är det största torget i Biskopsgården. Här finns sedan

tidigare mycket vardagsservice i form av bland annat vårdcentral, folktandvård, bibliotek, apotek, medborgarkontor och en livsmedelsbutik, berättar Anders Rydholm. Vi jobbar kontinuerligt med att skapa ett brett och funktionellt utbud på torget. Därför känner jag att Statens servicecenter är helt rätt hyresgäst för Vårväderstorget.

Biskopsgården är ett av Göteborgs särskilt utsatta områden och i närområdet har många boende andra modersmål än svenska. Myndighetskontakter kan ofta upplevas som en utmaning. Nu ges de boende i Biskopsgården bättre möjligheter att träffa en servicehandläggare på plats på torget.

– Vi ser gärna att Vårväderstorget fortsätter vara den naturliga knutpunkten i Biskopsgården. Hit kommer de närboende för att göra ärenden och mötas. Vi fortsätter vårt arbete med att utveckla torget, säger Anders Rydholm. Målet är att Biskopsgården skall strykas från polisens lista över särskilt utsatta områden innan 2025 och i den strävan är aktörer som Statens servicecenter en viktig pusselbit. ■

Torgnytt i korthet



TUVE TORG.

En växtvägg skänker grönska till gallerian.



SELMA LAGERLÖFS TORG.

Nu kan du enkelt ta dig till och från torget med Styr & Ställ.



HAMMARKULLETORGET.

Mixköket blir namnet på de nya restauranglokalerna på torget.



BERGSJÖN CENTRUM.

Eid-festen blev en välbesökt tillställning på torget.



OLSKROKEN.

Begagnade leksaker i fint skick fick nya ägare i den hållbara fiskdammen under årets vårfest.

BERGSJÖN CENTRUM

När ramadan avslutas hålls festen Eid al-fitr, en fest där vänner och familj samlas för att äta god mat och glädjas tillsammans. I år hölls en Eid i Bergsjön Centrum ett par dagar efter att Ramadan och fastan var slut. Centrumet var fint dekorerat och det blev en festlig tillställning med rekordmånga besökare och massa skoj för hela familjen. Det bjöds på dockteater, hoppborg, god mat, tillverkning av egna lyktor, dans och mycket mer. Festen arrangerades av Göteborgs-Lokaler och handlarna i centrum i samarbete med Bergsjöns kyrka, Bergsjöns Studieceter Läxhjälp, Allas Ateljé, Folkvandvärden, Textilateljé Bergsjön och Kulturföreningen Navet.

Onsdagen den 17 augusti öppnar Kulturhuset Bergsjön vid torget. Klockan 13-19 fylls kulturhuset med invigningstal, uppträdanden, musik och feststämning. Efter en mångårig process med ett stort engagemang från lokalsamhället

börjar nu vi nu nära oss invigning. Kulturhuset kommer att ha öppet alla dagar i veckan.

HAMMARKULLETORGET

De orange restauranglokalerna på torget har nu äntligen fått sitt namn: *Mixköket*. Namnet kommer från klass 7C på Nytorpskolan som vann Bostadsbolagets namntävling. Namntävlingen har pågått under våren där alla klasser på Nytorpskolan har fått lämna namnbidrag. Sedan har alla som bor i Hammarkullen kunnat rösta på sitt favoritbidrag. I början av juni sker en invigning med skolans elever, lärare och Bostadsbolaget och under sommaren öppnar de första restaurangerna.

KORTEDALA TORG

Sommarkalas på torget – Short Valley Festen 18 juni, kl. 11-15.

Lördagen den 18 juni bjuder torget på fest för stora och små. Det blir artister och aktiviteter för alla besökare. Kom och plantera med Poseidon, gör dina egna tygväskor,

gå en tipspromenad, smaka på Bostadsbolagets traditionella sillbord och mycket mer.

I augusti landar den flygande mattan på torget. En oas där man bara kan hänga eller ta del av olika aktiviteter under hela augusti.

OLSKROKEN

Lördag den 14 maj firade vi in våren i Olskroken med vårfest och loppis. Nytt för i år var att vi försökte göra även denna dag till ett hållbart evenemang. Det innebär att vi i alla delar försöker ha ett hållbarhetsperspektiv. Loppisbordet var fyllda med loppisfynd och på scenen bjöds det på ett varierat scenprogram. I pysseltältet kunde alla barn prova på hållbart pyssel och dessutom fick torget i år besök av vår hållbara fiskedamm där fångsten var begagnade leksaker i fint skick. Ett väldigt uppskattat inslag både bland barn och vuxna.

TUVE TORG

Tuvedagen firades den 7 maj med ett fint scenprogram av Sommar-

underhållningen samt en mängd spännande barn och familjeaktiviteter. Många glada invånare, stora som små, passade på att besöka torget.

Vi har satt upp en ny växtvägg inne på torget som nu skänker grönska till gallerian.

VÄRVÅDERSTORGET

Invigningen av Kervan Turkisk Kolgrill & Meze blev en succé när restaurangen öppnade tidigare i våras. Första dagen letade sig inte mindre än 1000 gäster till lokalen. Under ramadan var lokalen i princip fullbokad varje kväll. Har du ännu inte provat deras goda kolgrillade rätter och turkiska specialiteter så rekommenderar vi varmt ett besök.

SELMA LAGERLÖFS TORG

Nu finns hyrcyklarna Styr & Ställ på Hisingens nyaste torg. Här kan du både hämta och lämna hyrcykel som kan användas över hela staden.

B

SVERIGE
PORTO BETALT
PORT PAYÉ



GILLA OSS PÅ FACEBOOK!

[www.facebook.com/
goteborgslokaler](http://www.facebook.com/goteborgslokaler)

GILLA TORGEN PÅ FACEBOOK!
Sök efter respektive torgs namn.



FÖLJ OSS PÅ INSTAGRAM!
[@goteborgslokaler](https://www.instagram.com/goteborgslokaler)



FÖLJ OSS PÅ LINKEDIN!

[www.linkedin.com/
company/goteborgslokaler](http://www.linkedin.com/company/goteborgslokaler)

**SE VÅRA FILMER PÅ
YOUTUBE!**
Sök efter GöteborgsLokaler



GÖTEBORGSLOKALER



GÖTEBORGSLOKALER
Box 5265
402 25 Göteborg

Torgprat ges ut fyra gånger per år och skickas till GöteborgsLokalers hyresgäster på de handelsplatser som vi arbetar med. Torgprat skickas även till samarbetspartners till GöteborgsLokaler.

Tel: 031-335 01 00
Mail: info@goteborgslokaler.se

Tryck: Lenanders Grafiska
Redaktör: Jonas Hernstig
Innehåll: GöteborgsLokaler
Ansvarig utgivare: Pia Johnson
Grafisk form/redigering: GöteborgsLokaler

En del av Göteborgs Stad.

MER INFORMATION PÅ GOTEBORGSLOKALER.SE